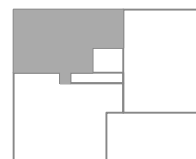
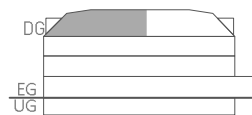


HARDSTRASSE 101  
 90766 FÜRTH  
 W 11

M 1:100

Raum	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
Abstell	0,45m <sup>2</sup>	0,90m <sup>2</sup>
Bad	8,30m <sup>2</sup>	8,30m <sup>2</sup>
Dachterasse	3,90m <sup>2</sup>	7,80m <sup>2</sup>
Flur/Gard.	5,60m <sup>2</sup>	5,60m <sup>2</sup>
Kind	11,50m <sup>2</sup>	11,50m <sup>2</sup>
Schlafen	15,70m <sup>2</sup>	15,70m <sup>2</sup>
Wo/Ko/Essen	37,90m <sup>2</sup>	37,90m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>83,35m<sup>2</sup></b>	<b>87,70m<sup>2</sup></b>



Terrassen- und Balkonflächen sind mit 50% der Nutzfläche in der Wohnfläche enthalten.  
 Grundrisse im Maßstab 1:100 bei Ausdruck in DIN A4 ohne Seitenanpassung. Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Bestand wieder.